

COMUNE DI SALUDECIO

Arch. Roberto Ricci

Richiedente: Comune di Saludecio		Tecnico incaricato: Arch. Roberto Ricci	
Oggetto: Riqualificazione urbana area Porta Nuova. Centro storico di Saludecio. PROGETTO ESECUTIVO			
Elaborato: ELENCO PREZZI UNITARI			
Nome file:		Tavola:	
Licenza cad: ArchiCAD 19 - R/CHM090338816-5114949		Scala:	FEBBRAIO 2018
		EP	
<small>E' VIETATA LA RIPRODUZIONE E LA DIVULGAZIONE ANCHE PARZIALE DEL PRESENTE ELABORATO AI SENSI DEGLI ARTT. 2575 E SUCCESSIVI DEL C.C. OGNI ABUSO SARA' PERSEGUITO NEI TERMINI DI LEGGE.</small>			

S
T
U
D
I
O
T
E
C
N
I
C
O



studio tecnico di Architettura e Ingegneria
presso Canevone dei Veneziani
Vicolo Santa Maria in Corte, 9
47900 Rimini

tel: 0541-22361 fax: 0541-53267
e-mail: arch.roberto.ricci@archiworld.it
C.F.: RCC RRT 65B07 H294W
P.IVA: 01760590404

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 A09040a	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autopерforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete euro (venticinque/60)	mq	25,60
Nr. 2 A15003a	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: spessore 20 mm euro (undici/16)	mq	11,16
Nr. 3 A15003b	idem c.s. ...e liscio: per ogni centimetro in più di spessore euro (quattro/90)	mq	4,90
Nr. 4 A15049b	Pavimento di cotto in piastrelle con superficie rustica, per ambienti interni ed esterni, divise in fabbrica, spessore 12 ÷ 15 mm, posto in opera con idoneo collante, con giunti in cemento grigio di circa 1 cm, compresi tagli e sfridi, trattamento superficiale da pagarsi a parte: 15 x 30 cm euro (quaranta/92)	m2	40,92
Nr. 5 A15060	Trattamento per pavimenti in cotto eseguito mediante lavaggio a fondo con acido tamponato, successivo passaggio di impregnate e quindi stesura di cera in pasta neutra o colorata euro (sedici/33)	m2	16,33
Nr. 6 A17053	Serramento in profilati di alluminio preverniciati con polveri epossidiche, dello spessore di 55 mm a taglio termico con setti intermedi di poliammide rinforzato e montanti rinforzati dello spessore massimo di 105 mm, con spessore massimo per vetrocamera di 30 mm, ad una o più ante, posto in opera completo di vetrocamera 4/12/4, coprifili, guarnizioni in EPDM, cerniere e meccanismo di chiusura, escluso eventuale controtelaio metallico da valutare a parte, valutato al mq, per infissi ad un'anta non inferiore a 1 mq e per infissi a due ante non inferiori a 1,5 mq euro (trecentoventicinque/57)	mq	325,57
Nr. 7 A18014c	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: laccata bianca euro (trecentotrentadue/50)	cadauno	332,50
Nr. 8 A19010c	Vetro o cristallo in lastre tagliate a misura, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi e telai in legno o metallici con fermavetro riportato fissato con viti e sigillato con mastice da vetrai compresa pulitura e sfridi: cristallo di sicurezza stratificato, antinfortunistico a norma UNI EN 12543, con interposti fogli in PVB (polivinilbutirrale): spessore 10/11 mm, a due strati euro (settantanove/61)	mq	79,61
Nr. 9 B01001a	Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti, eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, incluso il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica controllata, con esclusione degli oneri di discarica: euro (sedici/26)	mc	16,26
Nr. 10 B01003a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni euro (centocinquantaquattro/77)	mc	153,77
Nr. 11 B01022d	Tracce in muratura di strutture di interesse storico-artistico, eseguite a mano, compresa la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di mattoni pieni: della sezione 101 ÷ 150 cmq euro (trentanove/54)		39,54
Nr. 12 B01031	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, anche con eventuale recupero parziale del materiale euro (dieci/32)	mq	10,32
Nr. 13 B01032	Demolizione di pavimento in conglomerato con leganti e inerti locali, battuto, tipo cocciopesto alla romana, acciottolato, pavimento alla veneziana e simili, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm euro (tredici/26)	mq	13,26
Nr. 14 B03071a	Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: per tutti i tipi di paramento murario euro (dieci/64)	mq	10,64
Nr. 15 B03077b	Ristabilimento della coesione, nei casi di disgregazione sia delle malte che degli elementi tessiturali del paramento murario, mediante impregnazione con silicato di etile fino a rifiuto; inclusi gli oneri relativi alla rimozione degli eccessi del prodotto consolidante: per una diffusione del fenomeno tra il 30% e il 50% in un mq, da valutare al mq euro (centocinquantauno/48)	mq	151,48
Nr. 16	Disinfestazione mediante applicazione di biocida e rimozione manuale della vegetazione superiore; esclusi gli oneri relativi al		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
B03083c	fissaggio delle superfici circostanti in pericolo di caduta, su tutti i tipi di paramento murario: al mq di intervento, per infestazioni molto diffuse (tipo rampicanti) e/o fortemente radicate euro (settantaotto/30)	mq	78,30
Nr. 17 B03087	Rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni e macchie solubili mediante accurato lavaggio delle superfici con spazzolini e spazzole di saggina, irroratori, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico ed alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario euro (ottantadue/91)	mq	82,91
Nr. 18 B03089b	Rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni, fissativi alterati mediante applicazione di compresse imbevute di soluzione satura di sali inorganici o carbonato di ammonio; inclusi gli oneri relativi ai saggi per la scelta della soluzione e dei tempi di applicazione idonei e alla successiva rimozione meccanica dei depositi solubilizzati mediante pennellesse, spazzole, bisturi, specilli: depositi compatti e molto aderenti alle superfici mediante più cicli di applicazione euro (trecentoquarantadue/82)	mq	342,82
Nr. 19 B03092a	Rimozione di depositi coerenti di notevole spessore quali croste nere, strati carbonatati, strati di scialbo, graffiti, su superfici in materiale resistente e in buono stato di conservazione, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura dello strumento, esclusi gli oneri per la sigillatura e protezione di eventuali aperture o di elementi circostanti non inclusi nell'operazione: con idrosabbatrice con sistema a bassa pressione a vortice rotativo elicoidale con granulato neutro finissimo e acqua euro (novantauno/43)	mq	91,43
Nr. 20 B03096	Rimozione di elementi metallici quali perni, grappe, staffe, cerchiature, chiodi, etc. che per condizione ed ossidazione risultino impropri a causa certa di degrado per il paramento murario; da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti la zona di intervento, alla pulitura ed al consolidamento della superficie sottostante e circostante: fissati con malta su tutti i tipi di paramento fino ad una lunghezza massima di 40 cm euro (cinquantasei/91)	cadauno	56,91
Nr. 21 B03102a	Ripresa della stilatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connessioni con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al mq sull'intero mq di superficie interessata: strato di profondità con malta idraulica ed eventuale materiale di riempimento (per uno strato di livellamento): paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari euro (ventinove/71)	mq	29,71
Nr. 22 B03107a	Risarcitura di lacune che interessino il paramento murario da eseguirsi mediante ricostruzione della parte mancante con malta, incluso lo strato di profondità con eventuale materiale di riempimento, lo strato di finitura, gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malta idonea per colorazione e granulometria, la lavorazione superficiale della stessa e la pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: liscia euro (sessantaotto/13)	mq	68,13
Nr. 23 B03114b	Protezione superficiale di paramenti murari per rallentare il degrado; da valutare al mq su tutti i mq: con resine acriliche in soluzione a pennello euro (ventiquattro/07)	mq	24,07
Nr. 24 B03445a	Ristabilimento della coesione degli intonaci, mediante impregnazione applicazione del prodotto consolidante fino al rifiuto, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con silicato di etile o resine acriliche in soluzione o emulsione o microemulsione: nei casi di disgregazione per una diffusione del fenomeno tra il 50% ed il 100% in un mq, da valutare al mq euro (sessantacinque/86)	mq	65,86
Nr. 25 C01010b	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale arido tipo A1, A2-4, A2-5, A3 proveniente da cave o da idoneo impianto di recupero rifiuti-inerti euro (ventuno/80)	mc	21,80
Nr. 26 C01027b	Conglomerato bituminoso per strato di base costituito da miscela di pietrisco di diametro da 3 a 6 cm e sabbia, impastato a caldo con bitume in misura tra il 2% ed il 3% del peso degli inerti, in idonei impianti di dosaggio, conformemente alle norme CNR, steso in opera con vibrofinitrici, costipato con rulli compressori, compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: spessore reso sino a 10 cm euro (ventuno/91)	mq	21,91
Nr. 27 C01028b	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di pietrischetto, graniglia e sabbia dimensione massima fino a 3 cm e da bitume puro in ragione del 4 ÷ 5%, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrici, e costipato con appositi rulli; compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: spessore reso sino a 6 cm euro (tredici/39)	mq	13,39
Nr. 28 C01029a	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), ottenuto con pietrischetto e graniglie avente perdita in peso alla prova Los Angeles (CNR BU n° 34), confezionato a caldo in idoneo impianto, in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, conformi alle prescrizioni del CsdA; compresa la fornitura e stesa del legante di ancoraggio in ragione di 0,7 kg/mq di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrice meccanica e costipato con appositi rulli fino ad ottenere l'indice		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	dei vuoti prescritto dal CsdA; compresa ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: spessore reso sino a 3 cm euro (otto/98)	mq	8,98
Nr. 29 E01018a	Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: per adulti completo di sedile in plastica euro (duecentocinquantanove/14)	cadauno	259,14
Nr. 30 E01026b	Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo due rubinetti con maniglie del tipo normale, con scarico automatico da 1" 1/4, sifone cromato regolabile da 1", tubi di prolungamento a parete con rosone, il tutto in ottone cromato del tipo pesante compresi morsetti, bulloni, viti cromate, con esclusione delle opere murarie: delle dimensioni di circa 65 x 50 cm euro (trecentocinquanta/56)	cadauno	350,56
Nr. 31 E01046a	Lavabo in ceramica con fronte concavo, appoggiagomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile, sifone in polipropilene con scarico flessibile, dimensioni 700 x 570 x 180 mm, in opera con esclusione delle opere murarie: con mensole fisse in acciaio verniciato euro (quattrocentonovantacinque/52)	cadauno	495,52
Nr. 32 E01047a	Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere murarie: installato a pavimento euro (seicentoseptantauno/05)	cadauno	671,05
Nr. 33 E01052	Maniglione verticale colorato per bagno a parete, altezza 161 cm, in tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio euro (centotrentanove/43)	cadauno	139,43
Nr. 34 E01053a	Maniglione di sostegno destro o sinistro per lavabo, vasca, WC, bidet, ecc. in alluminio rivestito in nylon, diametro 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio: a muro, profondità 56 cm euro (centotrentauno/91)	cadauno	131,91
Nr. 35 E01062a	Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico: normale euro (centotrentaquattro/72)	cadauno	134,72
Nr. 36 E01062b	Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico: con leva clinica e bocca girevole euro (centoquaranta/79)	cadauno	140,79
Nr. 37 PM.001	Sovrapprezzo per fornitura di vetro satinato euro (dieci/00)	mq	10,00
Nr. 38 PM.002	Porta interna in vetro satinato con anta mobile completa di tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: vetro satinato spessore 10-11 antisfondamento a due strati euro (novecento/00)	cadauno	900,00
Nr. 39 PM.003	Fornitura di arredamento interno costituito da banconi e scaffali da esposizione euro (ventiseimilacentonove/82)	a corpo	26'109,82
Nr. 40 PM.004	Restauro portoni esistenti euro (seimilacento/00)	a corpo	6'100,00
Nr. 41 VC.001	Realizzazione di impianto idraulico a servizio nuovi WC euro (cinquemila/00)	a corpo	5'000,00
Nr. 42 VC.002	Realizzazione di impianto elettrico a servizio nuovi locali euro (tremila/00)	a corpo	3'000,00
Nr. 43 VC.003	Realizzazione di area ecologica interrata, costituita da piattaforma a scomparsa con sistema idraulico, realizzata in acciaio zincato a caldo; piattaforma superiore filostrada calpestabile per alloggiamento di torrette di conferimento materiale, tipo Villinger liftomat o equivalente. Descrizione del sistema di elevazione: - 2 putrelle acciaio con 4 rulli in materiale plastico - 2 guide laterali con ruote in ottone, regolabili - 2 cilindri idraulici tipo Plunder 70/50 X 1600 volume, con due teste snodabili - cilindri muniti di dispositivo sicurezza in caso di rottura accidentale - circuito idraulico montato a regola d'arte Descrizione della piattaforma inferiore: - telaio strutturale in travi portanti IPE acciaio zincato a caldo - 4 punti di regolazione verticale - pannelli pavimento modulari in acciaio zincato removibile per lavori manutenzione Descrizione della piattaforma superiore: - telaio con struttura saldata poi connesso con bulloni alle putrelle di elevazione - piano lamiera acciaio zincata a caldo preformata per accogliere pavimentazione pietra/asfalto oppure piano calpestabile in acciaio finito vernice asfalto anti scivolo.		

