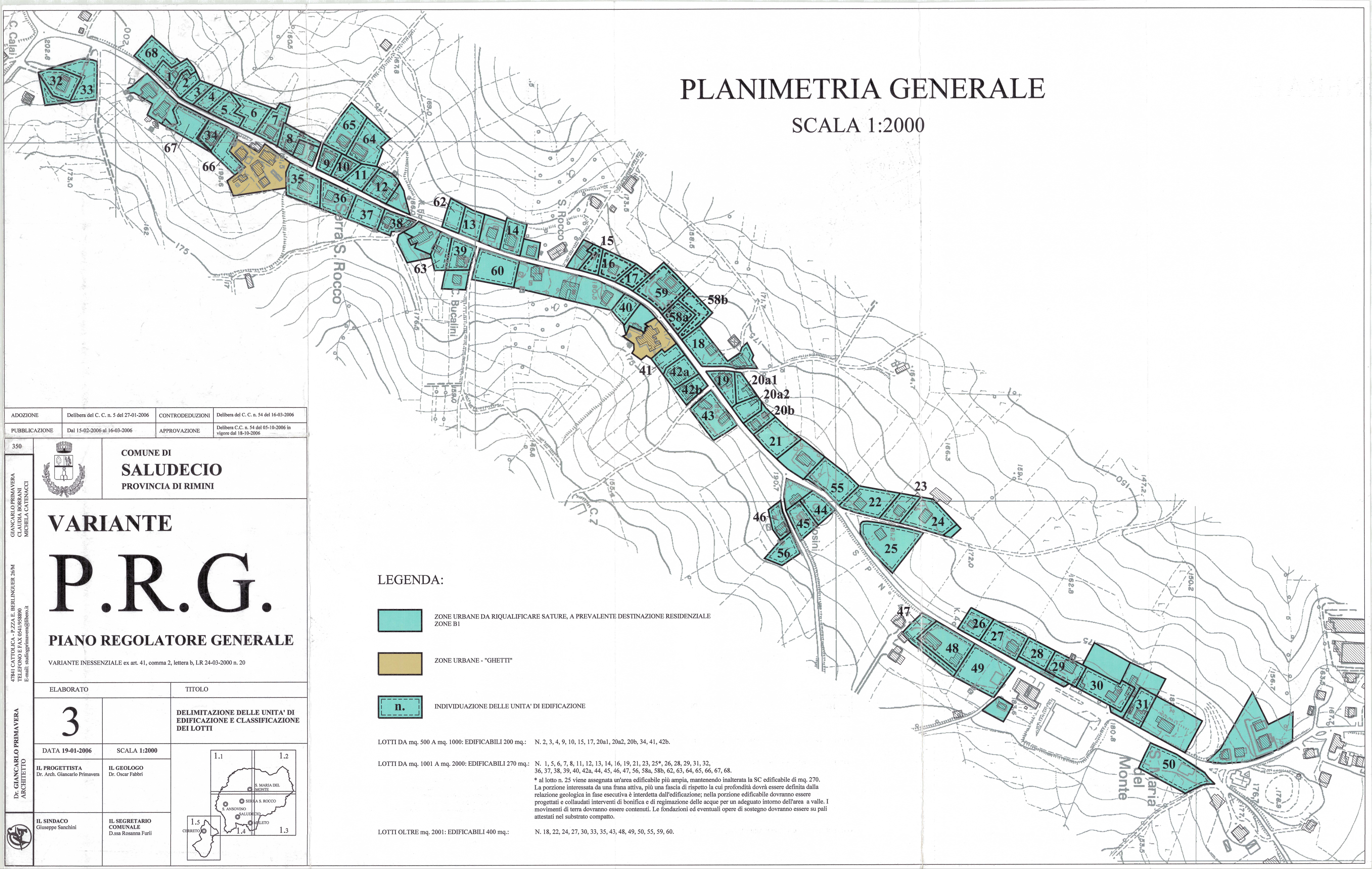


PLANIMETRIA GENERALE

SCALA 1:2000



ADOZIONE	Delibera del C. C. n. 5 del 27-01-2006	CONTRODEDUZIONI	Delibera del C. C. n. 54 del 16-03-2006
PUBBLICAZIONE	Dal 15-02-2006 al 16-03-2006	APPROVAZIONE	Delibera C.C. n. 54 del 05-10-2006 in vigore dal 18-10-2006

350

COMUNE DI SALUDECIO
PROVINCIA DI RIMINI

VARIANTE P.R.G.

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE INESSENZIALE ex art. 41, comma 2, lettera b, LR 24-03-2000 n. 20

ELABORATO		TITOLO	
3		DELIMITAZIONE DELLE UNITA' DI EDIFICAZIONE E CLASSIFICAZIONE DEI LOTTI	
DATA 19-01-2006	SCALA 1:2000		
IL PROGETTISTA Dr. Arch. Giancarlo Primavera	IL GEOLOGO Dr. Oscar Fabbri		
IL SINDACO Giuseppe Sanchini	IL SEGRETARIO COMUNALE D.ssa Rosanna Furi		

LEGENDA:

- ZONE URBANE DA RIQUALIFICARE SATURE, A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE ZONE B1
- ZONE URBANE - "GHETTI"
- INDIVIDUAZIONE DELLE UNITA' DI EDIFICAZIONE

LOTTE DA mq. 500 A mq. 1000: EDIFICABILI 200 mq.: N. 2, 3, 4, 9, 10, 15, 17, 20a1, 20a2, 20b, 34, 41, 42b.

LOTTE DA mq. 1001 A mq. 2000: EDIFICABILI 270 mq.: N. 1, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 16, 19, 21, 23, 25*, 26, 28, 29, 31, 32, 36, 37, 38, 39, 40, 42a, 44, 45, 46, 47, 56, 58a, 58b, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68.

* al lotto n. 25 viene assegnata un'area edificabile più ampia, mantenendo inalterata la SC edificabile di mq. 270. La porzione interessata da una frana attiva, più una fascia di rispetto la cui profondità dovrà essere definita dalla relazione geologica in fase esecutiva è interdetta dall'edificazione; nella porzione edificabile dovranno essere progettati e collaudati interventi di bonifica e di regimazione delle acque per un adeguato intorno dell'area a valle. I movimenti di terra dovranno essere contenuti. Le fondazioni ed eventuali opere di sostegno dovranno essere su pali attestati nel substrato compatto.

LOTTE OLTRE mq. 2001: EDIFICABILI 400 mq.: N. 18, 22, 24, 27, 30, 33, 35, 43, 48, 49, 50, 55, 59, 60.