



COMUNE DI SALUDECIO

PROVINCIA DI RIMINI

C.A.P. 47835

P.IVA 00667190409

Tel 0541/869721

Fax 0541/981624

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 89	O G G E T T O	Lavori di "Ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato ad uso casa di riposo Opera Pia Beato Amato Ronconi".
Data 28.07.2011		Affidamento incarico professionale per la redazione di pratica sismica relativa all'adeguamento sismico della struttura di copertura dell'edificio esistente all'Arch. Alberto Ridolfi con sede in Meldola (FC).

L'anno DUEMILAUNDICI, il giorno VENTOTTO del mese di LUGLIO nel proprio ufficio

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la:

- determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 80 del 20.07.2011, con cui è stato ridefinito il quadro economico dell'opera pubblica di che trattasi;

Dato atto che

- si intende eseguire un intervento di adeguamento sismico della struttura di copertura dell'edificio esistente;
 - è necessario procedere alla redazione di pratica sismica relativa all'adeguamento sismico della struttura di copertura dell'edificio esistente;
 - il RUP in data 23.07.2011 ha certificato la carenza in organico di personale tecnico per la redazione della progettazione di che trattasi (ai sensi dell'art. 90, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., e art. 10, comma 1, lettera d), del DPR n. 207/2010);
 - l'opera è finanziata come segue:
 - per € 100.000,00 con mutuo
 - per € 24.100,00 con proventi concessioni
 - per € 32.500,00 con contributo Opera Pia
 - per € 120.000,00 con contributo regionale
 - per € 26.000,00 con contributo regionale
 - per € 2.500,00 con avanzo di amministrazione;
- ed è iscritta al cap. 3922 cod. 210031 "Casa di riposo manutenzione straordinaria, somme interamente impegnate con precedenti atti;

Rilevato che:

- la Responsabile dell'Area Tecnica in data 23.07.2011 ha certificato la carenza in organico di personale tecnico per la redazione della progettazione di che trattasi (ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., e art. 10 comma 1 lettera d) del DPR n. 207/2010;
- è necessario procedere ad affidare incarico professionale, a tecnici esterni abilitati all'esercizio della professione, per la redazione di pratica sismica relativa all'adeguamento sismico della struttura di copertura dell'edificio esistente di che trattasi;
- l'importo relativo all'affidamento di tali incarichi, calcolato sulla base delle tariffe di cui al D.M. 04.04.2001, opportunamente ridotte oltre il 20% obbligatorio ed arrotondate per difetto, ammontano a:

-onorario	€ 2.800,00
-CNPAIA 4%	€ 112,00
-IVA 20%	€ 582,40
Importo complessivo	€ 3.494,40

- trattandosi di incarichi di natura tecnica per un importo netto inferiore ad € 20.000,00 è possibile procedere ad affidamento diretto mediante la presente Determinazione del Responsabile ai sensi dell'art. 70, comma 2 lettera b) del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, come da ultimo approvato con Delibera della Consiglio Comunale n. 45 del 29.09.2010;

Dato atto che:

- l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 dispone che "2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., demanda al Responsabile del Procedimento di spesa (in questo caso, al sottoscritto Responsabile del Servizio Area Tecnica) il compito di adottare apposita determinazione a contrattare indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 12 del vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti" dispone che:
1. La volontà dell'Amministrazione di provvedere mediante contratto deve essere espressa con apposito atto da definire "determinazione".
 2. Mediante la determinazione a contrattare devono essere specificati:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto e la sua forma
 - c) le clausole ritenute essenziali e l'eventuale capitolato speciale o disciplinare;
 - d) la procedura ed i criteri di scelta del contraente;
 - e) il responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/90.
 3. L'atto deve essere congruamente motivato con particolare riguardo a quanto previsto dalla lettera d) del precedente comma.
 4. Le determinazioni a contrattare sono adottate dai Responsabili dei servizi interessati nell'ambito delle rispettive responsabilità di budget o di procedura.
 5. I progetti esecutivi di opere pubbliche, ed i capitolati per forniture e servizi sono approvati con Determinazione del Responsabile del Servizio;
 6. I contratti di economato, oggetto di separato regolamento, non sono soggetti alla necessità di preventiva determinazione a contrattare.

Sottolineato che:

- l'appalto avrà per oggetto la realizzazione dei lavori pubblici denominati "Ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato ad uso casa di riposo Opera Pia Beato Amato Ronconi" Affidamento incarico professionale per la redazione di pratica sismica relativa all'adeguamento sismico della struttura di copertura dell'edificio esistente";
- il **Responsabile Unico del Procedimento (RUP)** dell'appalto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 è la Dott.ssa Antonella Alagia, la quale ricopre nell'Amministrazione Comunale di Saludecio anche il ruolo di Responsabile del Servizio Area Tecnica e Manutentiva;
- contraente: Arch. Alberto Ridolfi con sede in Forlì (FC) Piazzetta Mario Pagano n. 5 C.F. RDL LRT 64E27 F097C, P.IVA 03113920403, e Dott.ssa Antonella Alagia in qualità di Responsabile Area Tecnica del Comune di Saludecio;
- oggetto del contratto: redazione pratica sismica relativa all'adeguamento sismico della struttura di copertura dell'edificio esistente;
- termini e modalità di svolgimento dell'incarico: l'incarico dovrà essere svolto entro il 15.09.2011, completi di tutti gli elaborati prescritti dal RUP;
- importo contrattuale € 3.494,40 (CNPAIA 4% e IVA 20% compresi);
- modalità di pagamento: 50% all'atto della presentazione della pratica sismica e 50% all'atto di approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- durata del contratto: dalla data di stipula del contratto mediante sottoscrizione del presente atto e fino al termine dei lavori;
- spese contrattuali: eventuali spese contrattuali sono a carico del professionista incaricato;
- facoltà di recesso, responsabilità e risoluzione del contratto: il ritardo nella consegna degli elaborati oltre la data del 22.08.2011 viene ritenuta grave inadempienza contrattuale e la Stazione Appaltante ha titolo di revoca dell'incarico mediante la risoluzione unilaterale in danno del presente contratto, fatto salvo il ritardo che non dipenda dalla volontà o colpa del professionista stesso, ma dovuto a cause da questi non dipendenti, verificate dal RUP; l'avvio del procedimento di risoluzione in danno del presente contratto è preceduto da formale comunicazione scritta del R.U.P. Il Professionista incaricato ha diritto di relazionare al R.U.P., per iscritto, le proprie ragioni, le quali devono obbligatoriamente essere prese in considerazione e valutate da parte della Stazione Affidataria al momento dell'adozione degli atti amministrativi concernenti la risoluzione contrattuale; la Stazione Affidataria, a proprio e insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di revocare l'incarico (diritto di recesso unilaterale), ai sensi del primo comma dell'art. 2237 del Codice Civile, rimborsando al Professionista incaricato prestatore d'opera le spese da questi sostenute e pagando il compenso per l'opera svolta ed utilizzando, con le modalità ritenute più opportune, i servizi ed il lavoro effettivamente svolto dal Professionista incaricato fino al momento della revoca.
- domicilio: agli effetti della presente convenzione l'Amministrazione Comunale di Saludecio elegge il proprio domicilio legale presso la Residenza Comunale mentre il Professionista incaricato presso la propria sede in premessa indicata;
- troveranno, inoltre, applicazione le disposizioni vigenti in materia di **appalti di lavori pubblici sotto soglia UE** e, in particolare, le norme del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii - del D.P.R. 207/2010 - del D.P.R. 25.01.2000, n. 34 e ss.mm.ii. - e, ove applicabili, le disposizioni contenute nel vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti" approvato con delibera C.C. n. 64 del 30.12.2008 e da ultimo modificato con delibera di C.C. n. 45 del 29.09.2010, e le restanti norme aventi attinenza con l'appalto dei lavori in oggetto;

Dato atto che:

- gli ulteriori elementi dell'appalto, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali da approvare con la presente determinazione a contrattare ai sensi di quanto richiesto dall'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, dall'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii. e dall'art. 12 del vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti", sono tutti rilevabili dagli atti che con la presente determinazione vengono approvati, ai quali si rimanda;

Ritenuto:

- di dover affidare gli incarichi professionali di che trattasi all'Arch. Alberto Ridolfi con sede in Forlì (FC) Piazzetta Mario Pagano n. 5 C.F. RDL LRT 64E27 F097C, P.IVA 03113920403, il quale, interpellato, ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico professionale in parola;

Visto:

- l'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii, sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che

- è stato richiesto il codice CIG per il presente intervento; CIG n. Z7400FC285;
- è stato richiesto il codice CUP per il presente intervento, CUP n. F11I11000170006;
- è necessario, stante che la presente determinazione avrà valore contrattuale, inserire nel dispositivo della presente determinazione la seguente clausola: "1-L'appaltatore, come sopra rappresentato, dichiara di assumere, come in effetti assume, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 18.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.; 2-Resta fermo che il mancato rispetto dei suddetti obblighi comporterà la risoluzione del contratto ipso iure, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile; 3-l'appaltatore si impegna altresì a che i medesimi obblighi di cui ai precedenti commi, siano rispettati anche dagli eventuali subappaltatori.";

Visti, infine:

- il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 207/2010;
- il D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii.;

- il D.M. LL.PP. 19/04/2000, n. 145;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso e considerato:

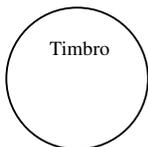
D E T E R M I N A

per quanto sopra:

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, i servizi tecnici di redazione della pratica sismica relativa all'adeguamento sismico della struttura di copertura dell'edificio esistente di che trattasi, e gli ulteriori servizi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del Responsabile Unico del Procedimento per i lavori pubblici di "Ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato ad uso casa di riposo Opera Pia Beato Amato Ronconi" a favore dell'Arch. Alberto Ridolfi con sede in Forlì (FC) Piazzetta Mario Pagano n. 5 C.F. RDL LRT 64E27 F097C, P.IVA 03113920403, in possesso del profilo professionale e delle competenze idonee per l'espletamento delle attività sopra descritte, il quale, interpellato, ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico, dando atto che l'onorario stimato da questa Amministrazione Comunale per l'espletamento dei servizi tecnici di che trattasi, applicando i criteri di cui al D.M. 04.04.2001 ed i relativi sconti ed arrotondamenti, ammonta ad € 2.800,00, oltre ad IVA e oneri previdenziali, per un importo lordo complessivo quindi di € 3.494,40;
3. Di dare atto che l'opera in oggetto è finanziata come segue:
 - per € 100.000,00 con mutuo
 - per € 24.100,00 con proventi concessioni
 - per € 32.500,00 con contributo Opera Pia
 - per € 120.000,00 con contributo regionale
 - per € 26.000,00 con contributo regionale
 - per € 2.500,00 con avanzo di amministrazione;
 ed è iscritta al cap. 3922 cod. 21031 "Casa di riposo manutenzione straordinaria", somme interamente impegnate con precedenti atti;
4. Di dare atto che la somma di € 3.494,40 trova copertura al cap. 3922 cod. 210031 "Casa di riposo manutenzione straordinaria", disponibile, del bilancio 2011, gestione residui passivi (imp. 733/2010 e gestione competenza (imp. 410/2011);
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 76 comma 3 del vigente Regolamento comunale dei contratti, come da ultimo modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.12.2008, la stipula del contratto avverrà mediante sottoscrizione della presente Determinazione da parte del professionista incaricato e quindi che la presente Determinazione assume valore negoziale;
6. Di dare atto che **Responsabile Unico del Procedimento (RUP)** dell'appalto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, è la sottoscritta Dott.ssa Antonella Alagia, Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva;
7. Di dare atto che:
 - l'appalto avrà per oggetto la realizzazione dei lavori pubblici denominati "Ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato ad uso casa di riposo Opera Pia Beato Amato Ronconi" Affidamento incarico professionale per la redazione di pratica sismica relativa all'adeguamento sismico della struttura di copertura dell'edificio esistente";
 - il **Responsabile Unico del Procedimento (RUP)** dell'appalto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 è la Dott.ssa Antonella Alagia, la quale ricopre nell'Amministrazione Comunale di Saludecio anche il ruolo di Responsabile del Servizio Area Tecnica e Manutentiva;
 - contraente: Arch. Alberto Ridolfi con sede in Forlì (FC) Piazzetta Mario Pagano n. 5 C.F. RDL LRT 64E27 F097C, P.IVA 03113920403, e Dott.ssa Antonella Alagia in qualità di Responsabile Area Tecnica del Comune di Saludecio;
 - oggetto del contratto: redazione pratica sismica relativa all'adeguamento sismico della struttura di copertura dell'edificio esistente;
 - termini e modalità di svolgimento dell'incarico: l'incarico dovrà essere svolto entro il 15.09.2011, completi di tutti gli elaborati prescritti dal RUP;
 - importo contrattuale € 3.494,40 (CNPAIA 4% e IVA 20% compresi);
 - modalità di pagamento: 50% all'atto della presentazione della pratica sismica e 50% all'atto di approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori;
 - durata del contratto: dalla data di stipula del contratto mediante sottoscrizione del presente atto e fino al termine dei lavori;
 - spese contrattuali: eventuali spese contrattuali sono a carico del professionista incaricato;
 - facoltà di recesso, responsabilità e risoluzione del contratto: il ritardo nella consegna degli elaborati oltre la data del 22.08.2011 viene ritenuta grave inadempienza contrattuale e la Stazione Appaltante ha titolo di revoca dell'incarico mediante la risoluzione unilaterale in danno del presente contratto, fatto salvo il ritardo che non dipenda dalla volontà o colpa del professionista stesso, ma dovuto a cause da questi non dipendenti, verificate dal RUP; l'avvio del procedimento di risoluzione in danno del presente contratto è preceduto da formale comunicazione scritta del R.U.P. Il Professionista incaricato ha diritto di relazionare al R.U.P., per iscritto, le proprie ragioni, le quali devono obbligatoriamente essere prese in considerazione e valutate da parte della Stazione Affidataria al momento dell'adozione degli atti amministrativi concernenti la risoluzione contrattuale; la Stazione Affidataria, a proprio e insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di revocare l'incarico (diritto di recesso unilaterale), ai sensi del primo comma dell'art. 2237 del Codice Civile, rimborsando al Professionista incaricato prestatore d'opera le spese da questi sostenute e pagando il compenso per l'opera svolta ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, i servizi ed il lavoro effettivamente svolto dal Professionista incaricato fino al momento della revoca.
 - domicilio: agli effetti della presente convenzione l'Amministrazione Comunale di Saludecio elegge il proprio domicilio legale presso la Residenza Comunale mentre il Professionista incaricato presso la propria sede in premessa indicata;
 - troveranno, inoltre, applicazione le disposizioni vigenti in materia di **appalti di lavori pubblici sotto soglia UE** e, in particolare, le norme del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii - del D.P.R. 207/2010 - del D.P.R. 25.01.2000, n. 34 e ss.mm.ii. - e, ove applicabili, le disposizioni contenute nel vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti" approvato con delibera C.C. n. 64 del 30.12.2008 e da ultimo modificato con delibera di C.C. n. 45 del 29.09.2010, e le restanti norme aventi attinenza con l'appalto dei lavori in oggetto;
8. Di dare atto che gli ulteriori elementi dell'appalto, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali approvati con la presente determinazione a contrattare ai sensi di quanto richiesto dall'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, dall'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii. e dall'art. 12 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, sono tutti rilevabili dagli atti che con la presente determinazione vengono approvati, ai quali si rimanda

9. Di dare atto che gli atti di gestione inerenti e conseguenti al presente provvedimento verranno attivati, effettuati e conclusi dalla sottoscritta Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto delle norme regolamentari del Comune di Saludecio e delle disposizioni contenute e richiamate nella presente determinazione;
10. di dare atto che il codice CIG relativo al presente intervento è il seguente: CIG n. Z7400FC285;
11. di dare atto che il codice CUP relativo al presente intervento è il seguente: CUP n. F11I11000170006;
12. a-l'appaltatore come sopra rappresentato, mediante la firma del presente atto, dichiara di assumere, come in effetti assume, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 18.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.; b-resta fermo che il mancato rispetto dei suddetti obblighi comporterà la risoluzione del contratto ipso iure, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile; c-l'appaltatore si impegna altresì a che i medesimi obblighi di cui ai precedenti commi, siano rispettati anche dagli eventuali subappaltatori;
13. Di trasmettere copia della presente determinazione, per quanto di competenza, a:
- ufficio di ragioneria;
- ufficio di segreteria.

La presente determinazione anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile o copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.



LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.SA ANTONELLA ALAGIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00

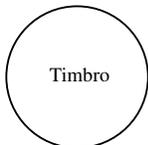
APPONE

Il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato assunto sull'intervento/Capitolo al n.
in data odierna.



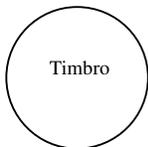
Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
L'ASSESSORE DELEGATO ROBERTO CIALOTTI

N. _____ del Registro delle

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.



Lì,

IL RESPONSABILE
MAURA MERLI