

# COMUNE DI SALUDECIO

( PROVINCIA DI RIMINI )

**COPIA**

---

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| N. Reg. 121<br>Del 29-11-2010 | Oggetto : EROGAZIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI A SOSTEGNO ACCESSO<br>ABITAZIONI IN LOCAZIONE ART.11 - L.431/08 - ANNO 2010 -<br>DETERMINAZIONE LINEE DI INTERVENTO. |
|-------------------------------|--|

L'anno duemiladieci, addì ventinove del mese di novembre alle ore 21:15, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta Comunale si é riunita nelle persone seguenti:

|                          |                     |          |
|--------------------------|---------------------|----------|
| <b>SANCHINI GIUSEPPE</b> | <b>SINDACO</b>      | <b>P</b> |
| <b>FACONDINI AUGUSTO</b> | <b>VICE SINDACO</b> | <b>P</b> |
| <b>CIALOTTI ROBERTO</b>  | <b>ASSESSORE</b>    | <b>P</b> |
| <b>CURCIO BEATRICE</b>   | <b>ASSESSORE</b>    | <b>P</b> |
| <b>FRONZONI GIGLIOLA</b> | <b>ASSESSORE</b>    | <b>P</b> |

con la partecipazione del Segretario Comunale Sig. FURII DR.ROSANNA

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visto il T.U. 18 agosto 2000, n.267;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all'art.49 del T.U. 18.08.2000, n.267 come segue:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il responsabile di ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile.

RICHIAMATO:

- l'art.11 della legge n.431/1998 di istituzione del fondo nazionale per la locazione per il sostegno alle abitazioni in locazione;

VISTA;

- la deliberazione della G.R. n. 2430 del 28/12/2009 recante "Fondo regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui agli artt. 38 della Legge Regionale n. 24 del 9/8/2001 – Criteri attuativi - Anno 2010 e assegnazione, concessione dei fondi regionali anno 2010", con la quale:

- si approvano le "*Disposizioni per il funzionamento e l'erogazione del fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – anno 2010*" ed i "*criteri applicativi del dispositivo e dell'allegato A*";
- si determina la quota di partecipazione del Comune al Fondo in una percentuale del contributo erogabile non inferiore al 15%;

- la propria deliberazione n.39 in data 29/04/2010, esecutiva, con la quale:

a) si individuava nel 20% il coefficiente necessario per determinare l'indicatore della situazione economica patrimoniale che concorre alla definizione dell'ISEE;

b) si individuava nel 15% la quota di partecipazione del Comune di Saludecio al finanziamento del fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, calcolato sul totale dei contributi che la Regione Emilia Romagna definirà a favore dei beneficiari residenti in questo Comune;

c) si approvava lo schema di bando pubblico per l'erogazione dei contributi, secondo le direttive della Regione E.R.adottate con la citata delibera G.R. n.2430/2009, definendo la vigenza dal 10/05/2010 al 21/06/2010;

VISTO che in seguito alla pubblicazione del predetto bando, sono state presentate n.12 domande valide, come di seguito riportato:

| Fascia | Nr.domande | Quota teorica Regionale | Quota teorica Comunale | Totali      |
|--------|------------|-------------------------|------------------------|-------------|
| A      | 10         | € 24.289,28             | € 4.287,93             | € 28.586,21 |
| B      | 2          | € 3.280,92              | € 578,99               | € 3.859,91  |

VISTO che entro il termine dell' 08/09/2010, si è provveduto a caricare i suddetti dati nel sito della Regione Emilia Romagna;

VISTA la nota e-mail del 25.10.2010 della Regione Emilia Romagna-Servizio Politiche Abitative, comunicava che la G.R. con propria deliberazione n.1568 del 18/10/2010, aveva provveduto al riparto dei fondi per l'anno 2010;

VISTO che:

- nella deliberazione del G.R. citata sopra, risultava una riduzione di copertura di contribuzione a suo carico pari al 17,4944% della quota dell'85%;

- la ripartizione delle risorse regionali è stata effettuata con priorità per le fasce "A" e "B";

- la quota, così ridotta, assegnata a questo Comune è quindi pari a € 4.824,82=;

CONSIDERATO inoltre che:

- l'art.9, all'alinea 9.1, dell'allegato "A" alla deliberazione del G.R. n.2430/2009, stabilisce che nel caso di risorse attribuite inferiori al fabbisogno teorico, relativamente alle somme si a carico del bilancio regionale sia a carico del bilancio comunale, il Comune può determinare autonomamente la percentuale di copertura delle fasce "A" e "B";
- in applicazione della sopracitata disposizione, i Comuni provvedono a determinare autonomamente la percentuale di copertura di eventuali fasce risultanti dalla ulteriore articolazione delle fasce "A" e "B" fermo restando i limiti massimi dei valori ISE e ISEE e le percentuali minime di incidenza del canone sul valore ISE e fermo restando le percentuali minime di incidenza e i limiti massimi di contributo del di cui al punto 8) dell'allegato A) alla deliberazione della G.R. n.2430/2009;
- ridurre il contributo al 50% dell'importo del canone annuo. Il canone annuo da prendere a riferimento è al lordo della eventuale riduzione di cui al punto 8) dell'allegato "A" alla deliberazione regionale n.2430/2009;

VISTO che le istanze valide presentate a questo Comune, n.10 ricadono nella fascia "A" e n.2 nella fascia "B";

RITENUTO, per quanto stabilito dalla vigente normativa, di mantenere invariata la percentuale(15%) del contributo a carico del Comune di Saludecio, per cui la somma, sulla base delle istanze pervenute e ammesse a contributo a carico del bilancio comunale è pari a Euro 4.866,92=, mentre quella a carico della Regione E.R. è pari a Euro 4.824,82=;

RICHIAMATA altresì la deliberazione della G.C. n.119 del 29/11/2010, con la quale sono state apportate le opportune variazioni di bilancio al fine dell'adeguamento delle risorse necessarie al raggiungimento dell'obiettivo prefissato;

PER quanto sopra esposto con il presente atto si stabiliscono le linee di intervento per la concessione dei suddetti contributi demandando al Responsabile del Settore AA.GG./Servizi sociali ogni ulteriore consequenziale adempimento, al fine della liquidazione del contributo agli aventi diritto;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs. 30.3.2001, n.165;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità ;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime:

## D E L I B E R A

1) di determinare con il presente provvedimento le linee di intervento al fine del raggiungimento dell'obiettivo di che trattasi, analiticamente come segue:

"Erogazione dei contributi integrativi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art.11 della Legge n.431/1998, dando atto che la quota teorica regionale è pari al 17,4944% dell'85% a carico del bilancio regionale e di confermare nel 15% la quota teorica a carico del bilancio comunale, per le fasce A e B, per l'anno 2010";

2) di prendere atto che la spesa prevista per il suddetto intervento, come risulta dal prospetto predisposto dal Responsabile del Settore, è quantificata in Euro 9.691,74=;

3) di dare atto che il contributo regionale quantificato in €. 4.824,82= verrà introitato all'apposito Capitolo di Entrata 145(codice 2020200) –“Fondo affitti contributo reg.le” del bilancio di previsione 2010;

4) di delegare quindi il Responsabile del Settore AA.GG./ Servizi Sociali all'adozione degli atti consequenziali per il conseguimento degli obiettivi di cui al punto 1) del presente provvedimento;

5) di dare atto che le risorse pari a € 9.691,74= necessarie per fronteggiare la relativa spesa trovano la necessaria copertura finanziaria sul Cap.2576(Codice1100405) del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, disponibile;

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere alla liquidazione dei contributi ai beneficiari, con separata unanime votazione:

#### DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to SANCHINI GIUSEPPE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to FURII DR.ROSANNA

---

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio Comunale il giorno 16-12-10 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124 comma 1 Testo Unico 267/2000);
- E' stata trasmessa, con lettera n. 8495, in data 16-12-10 ai Capigruppo consiliari, (art.125, Testo Unico 267/2000);
- E' stata trasmessa al Prefetto (art.135 Testo Unico 267/2000) con lettera num del \_\_\_\_\_ ;

Dalla Residenza Comunale, li 16-12-10

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to Pazzaglini Laura

---

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 29-11-2010 perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 c.4 del D.lgs. 267/2000;
- E' divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3, Testo Unico 267/2000);
- E' stata affissa all'albo pretorio Comunale, come prescritto dall'art.124, comma 1, del Testo Unico 267/2000 per quindici giorni consecutivi dal 16-12-10 al 31-12-10.

Dalla Residenza Comunale li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to Pazzaglini Laura

---

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO  
DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.121 DEL 29-11-2010**

Saludecio, li 16-12-2010

Il Segretario Comunale  
FURII DR.ROSANNA